

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти
Нижегородской области 16 декабря 2015 года N 07832-518-185

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 19 ноября 2015 г. N 185

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - АНСАМБЛЬ "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД", ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, ТРЕБОВАНИЙ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РЕГЛАМЕНТУ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО "НИЖЕГОРОДСКИЙ ОТКОС"

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения "Александровский сад" и "Нижегородский откос" в г. Нижнем Новгороде на исторически сложившихся территориях, руководствуясь [статьями 3, 3.1, 5, 5.1, 36](#) Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", приказываю:

1. Утвердить [границу](#) и [режим](#) использования территории объекта культурного наследия регионального значения - ансамбль "Александровский сад", расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, склон горы между Георгиевским, Казанским съездами, Верхне-Волжской набережной, согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Утвердить [границу](#) территории, [требования](#) к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место "Нижегородский откос", расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, склон горы между Чкаловской лестницей, Нижне-Волжской набережной, Казанским съездом, Верхне-Волжской набережной, согласно приложениям 3, 4 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственного контроля и учета

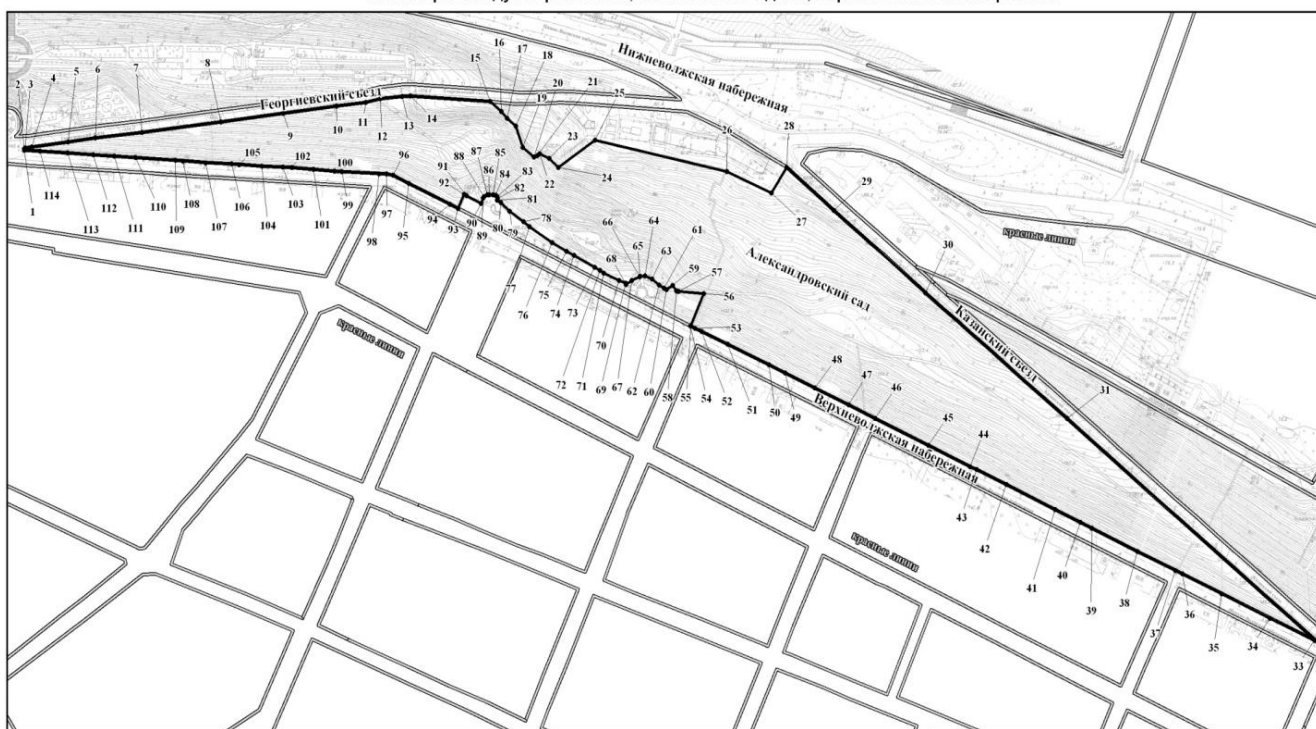
объектов культурного наследия С.В. Зеленовой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости, а также в департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя управления
П.А.ЛЕБЕДЕВА

Приложение 1
к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 19.11.2015 N 185

ГРАНИЦА
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ - АНСАМБЛЬ "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД",
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД,
НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН, СКЛОН ГОРЫ МЕЖДУ ГЕОРГИЕВСКИМ,
КАЗАНСКИМ СЪЕЗДАМИ, ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 - характерная точка границы территории

Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения "Александровский сад"

Граница территории объекта культурного наследия от точки 1 до точки 15 проходит по северной границе земельного участка с кадастровым номером

52:18:0060013:28, далее поворачивает на юго-восток, огибая с запада земельный участок с кадастровым номером 52:18:0060013:10 (до точки 24), затем поворачивает на северо-восток к юго-западному углу земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:8 и проходит в восточном направлении до точки 27, поворачивает на 90 в северном направлении и идет до Казанского съезда (точка 28), далее вверх по Казанскому съезду вдоль северо-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:28 до Верхне-Волжской набережной до точки 33, затем вдоль Верхне-Волжской набережной до восточной границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:9 (точка 55), огибает данный земельный участок с востока и севера (до точки 69), проходит по северной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:5 (до точки 90), далее по северной и западной границам земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060013:4 (до точки 93), далее вдоль Верхне-Волжской набережной до исходной точки 1.

Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения "Александровский сад"

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК) г. Нижний Новгород	
	X	Y
1	2908,93	1526,91
2	2910,40	1527,00
3	2911,45	1527,99
4	2912,50	1536,12
5	2918,22	1580,91
6	2922,52	1614,51
7	2928,87	1671,96
8	2940,81	1768,80
9	2950,32	1845,93
10	2958,37	1911,21
11	2962,82	1947,33

12	2966,64	1964,97
13	2969,44	1992,15
14	2970,03	2001,99
15	2963,80	2100,39
16	2952,32	2114,05
17	2944,61	2121,20
18	2935,96	2131,45
19	2912,23	2140,17
20	2901,06	2153,85
21	2902,60	2158,29
22	2904,94	2161,38
23	2899,62	2172,91
24	2889,55	2184,25
25	2920,07	2229,28
26	2884,83	2391,41
27	2860,92	2446,08
28	2889,64	2464,92
29	2841,57	2522,67
30	2748,82	2635,71
31	2607,76	2809,68
32	2357,70	3116,34
33	2358,37	3114,33
34	2383,20	3059,58
35	2410,81	2999,97
36	2433,04	2951,64
37	2436,91	2943,18
38	2458,26	2896,44

39	2484,10	2840,46
40	2490,73	2826,33
41	2505,31	2794,98
42	2533,21	2734,98
43	2550,10	2698,47
44	2553,48	2690,76
45	2577,41	2639,16
46	2607,75	2573,70
47	2622,94	2541,27
48	2641,87	2499,69
49	2658,67	2462,85
50	2667,70	2443,02
51	2690,82	2392,26
52	2705,29	2360,46
53	2709,04	2352,27
54	2711,53	2346,81
55	2711,95	2346,99
56	2747,97	2363,01
57	2750,50	2331,93
58	2750,89	2329,26
59	2756,95	2324,76
60	2752,53	2317,32
61	2754,10	2314,20
62	2757,27	2307,96
63	2764,12	2299,29
64	2767,90	2290,80
65	2767,30	2284,71

66	2766,87	2283,93
67	2762,50	2274,27
68	2757,91	2267,55
69	2759,32	2266,74
70	2762,40	2258,55
71	2770,87	2240,13
72	2773,81	2235,48
73	2777,23	2228,91
74	2790,58	2203,53
75	2795,20	2194,35
76	2805,01	2176,26
77	2822,89	2148,69
78	2828,46	2141,10
79	2840,44	2123,97
80	2849,83	2113,41
81	2852,61	2108,70
82	2854,72	2109,21
83	2856,82	2108,64
84	2858,35	2106,93
85	2858,91	2103,78
86	2858,95	2098,95
87	2858,56	2096,49
88	2856,88	2092,71
89	2855,05	2091,39
90	2849,19	2089,14
91	2857,95	2070,99
92	2859,28	2068,17

93	2843,68	2060,55
94	2848,03	2051,16
95	2871,72	2000,04
96	2880,67	1980,75
97	2882,19	1972,62
98	2882,56	1963,74
99	2884,90	1918,02
100	2885,49	1908,93
101	2887,22	1882,83
102	2889,33	1856,46
103	2889,88	1845,12
104	2891,11	1819,29
105	2892,79	1791,45
106	2893,36	1782,00
107	2894,83	1750,05
108	2896,86	1722,48
109	2897,56	1713,18
110	2900,53	1663,68
111	2902,18	1637,73
112	2903,94	1612,08
113	2905,81	1580,70
114	2907,88	1546,23
1	2908,93	1526,91

РЕЖИМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - АНСАМБЛЬ
"АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД"

1. Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе:

- хозяйственная деятельность, нарушающая или изменяющая особенности объекта, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны),

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- устройство автопарковок и автостоянок.

2. Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

- работы по текущему уходу за зелеными насаждениями (деревьями и кустарниками) и их содержанию путем проведения агротехнических и санитарно-оздоровительных мероприятий, санитарных рубок зеленых насаждений; вырубки (сноса) зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций, и зеленых насаждений при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций; другие мероприятия по содержанию и охране зеленых насаждений, предусмотренные действующим законодательством;

- работы по замене покрытий элементов дорожно-тропиночной сети и площадок плоскостных сооружений с использованием традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

- работы по текущему уходу за сооружениями и их содержанию путем проведения поддерживающего ремонта;

- работы по замене существующих малых архитектурных форм и оборудования по истечении срока амортизации;

- работы по ремонту наружных сетей инженерно-технического обеспечения;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- размещение рекламных конструкций, содержащих исключительно информацию о проведении на территории объекта культурного наследия театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

- мероприятия по поддержанию в эксплуатационном состоянии элементов организации рельефа;

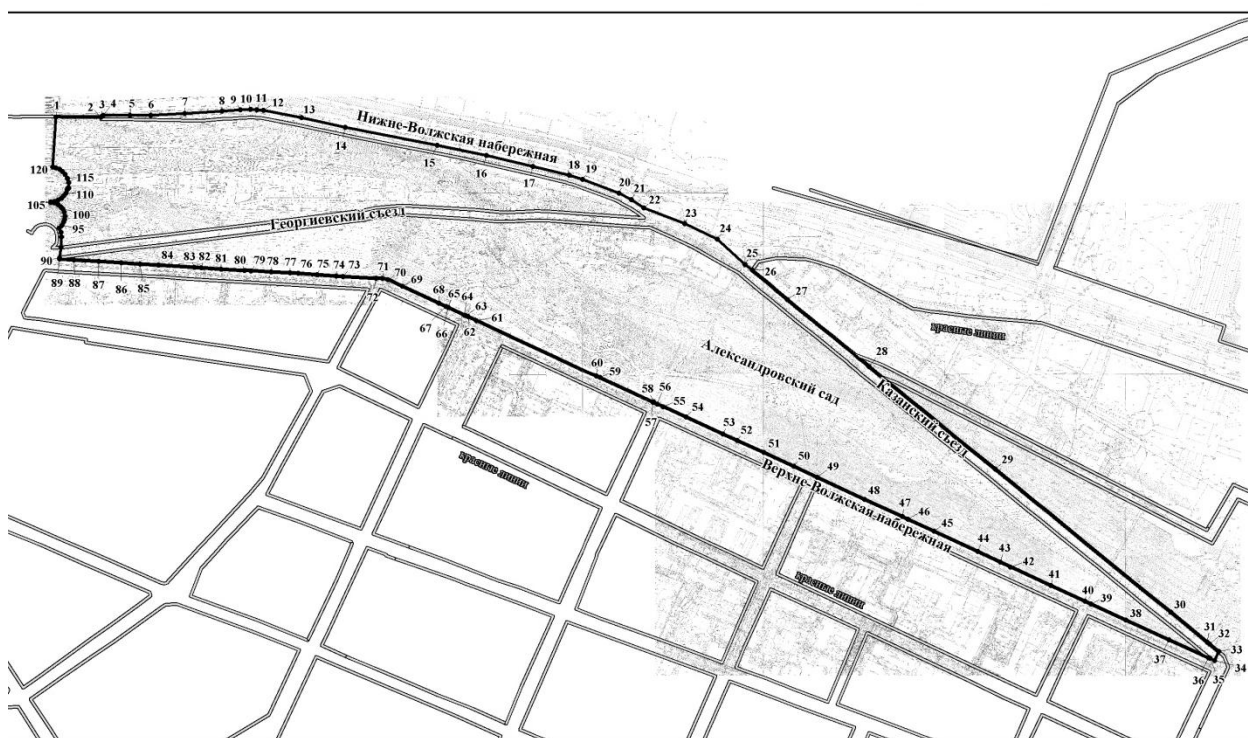
- благоустройство территории;

- размещение нового отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды;



- установка произведений монументально-декоративного искусства, фонтанов, уличной мебели, малых архитектурных форм.

Приложение 3
к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 19.11.2015 N 185

ГРАНИЦА
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА "НИЖЕГОРОДСКИЙ
ОТКОС", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД,
НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН, СКЛОН ГОРЫ МЕЖДУ ЧКАЛОВСКОЙ
ЛЕСТНИЦЕЙ, НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЙ
НАБЕРЕЖНОЙ, КАЗАНСКИМ СЪЕЗДОМ, ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКОЙ
НАБЕРЕЖНОЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница территории объекта культурного наследия (достопримечательного места) регионального значения «Нижегородский откос»
-  1 - характерная точка границы территории

Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения - достопримечательное место
"Нижегородский откос"

Граница территории объекта культурного наследия (далее по тексту - ОКН), начинаясь от точки 1 (крайняя северо-западная точка), проходит 833,2 м на юго-восток вдоль южной границы дорожного полотна Нижне-Волжской набережной до пересечения с Георгиевским съездом до точки 22, далее 162,1 м в том же направлении проходит вдоль улицы Красная Слобода до Казанского съезда - точка 25, затем 844,9 м вдоль Казанского съезда (включая дорожное полотно) проходит по северной границе земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:169 до Верхне-Волжской набережной - точка 33, затем поворачивает вдоль улицы Сенная площадь на юго-запад 14,1 м до точки 35, далее поворачивает на северо-запад и проходит 1706,0 м вдоль Верхне-Волжской набережной (по металлическому ограждению) до пересечения с Георгиевским съездом - точка 89, затем граница ОКН поворачивает на север и проходит 16,18 м, пересекая Георгиевский съезд, до точки 91, и далее 220,2 м в том же направлении, повторяя контур сооружения "Чкаловская лестница" с восточной стороны, совпадая с западной границей земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060014:140, до исходной точки 1.

Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия
регионального значения - достопримечательное место
"Нижегородский откос"

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат (МСК) г. Нижний Новгород	
	X	Y
1	3104,93	1521,54
2	3104,66	1584,12
3	3106,18	1585,22
4	3107,18	1587,15
5	3107,49	1624,13
6	3107,57	1652,85

7	3110,12	1699,71
8	3113,13	1751,37
9	3114,91	1776,69
10	3115,37	1790,35
11	3115,11	1799,19
12	3114,21	1808,50
13	3104,11	1860,80
14	3091,04	1921,68
15	3065,85	2048,69
16	3051,78	2116,42
17	3036,78	2181,02
18	3024,75	2230,67
19	3018,76	2249,23
20	3000,15	2299,30
21	2990,88	2316,98
22	2979,76	2334,12
23	2957,77	2390,40
24	2936,19	2435,61
25	2901,18	2473,50
26	2893,46	2483,71
27	2853,15	2532,24
28	2760,48	2645,16
29	2619,37	2819,16
30	2421,37	3062,01
31	2380,00	3112,26
32	2377,72	3115,80
33	2367,41	3128,40

34	2354,71	3122,40
35	2357,70	3116,34
36	2358,37	3114,33
37	2383,20	3059,58
38	2410,81	2999,97
39	2433,04	2951,64
40	2436,91	2943,18
41	2458,26	2896,44
42	2484,10	2840,46
43	2490,73	2826,33
44	2505,31	2794,98
45	2533,21	2734,98
46	2550,10	2698,47
47	2553,48	2690,76
48	2577,41	2639,16
49	2607,75	2573,70
50	2622,94	2541,27
51	2641,87	2499,69
52	2658,67	2462,85
53	2667,70	2443,02
54	2690,82	2392,26
55	2705,29	2360,46
56	2709,04	2352,27
57	2711,53	2346,81
58	2711,95	2346,99
59	2745,64	2273,55
60	2747,71	2268,63

61	2824,09	2102,40
62	2829,42	2090,85
63	2830,93	2087,67
64	2831,80	2085,87
65	2842,56	2063,61
66	2842,33	2063,49
67	2843,68	2060,55
68	2848,03	2051,16
69	2871,72	2000,04
70	2880,67	1980,75
71	2882,19	1972,62
72	2882,56	1963,74
73	2884,90	1918,02
74	2885,49	1908,93
75	2887,22	1882,83
76	2889,33	1856,46
77	2889,88	1845,12
78	2891,11	1819,29
79	2892,79	1791,45
80	2893,36	1782,00
81	2894,83	1750,05
82	2896,86	1722,48
83	2897,56	1713,18
84	2900,53	1663,68
85	2902,18	1637,73
86	2903,94	1612,08
87	2905,81	1580,70

88	2907,88	1546,23
89	2908,93	1526,91
90	2910,40	1527,00
91	2924,98	1528,86
92	2939,83	1529,58
93	2945,83	1528,68
94	2951,59	1526,19
95	2955,58	1530,06
96	2960,40	1532,76
97	2963,95	1533,96
98	2968,45	1534,29
99	2974,00	1533,21
100	2978,20	1531,08
101	2980,99	1528,62
102	2984,25	1524,69
103	2986,48	1519,95
104	2987,49	1514,85
105	2987,70	1514,85
106	2988,45	1519,98
107	2990,20	1524,72
108	2992,69	1529,04
109	2995,95	1532,61
110	3000,05	1535,58
111	3004,70	1537,62
112	3007,07	1538,07
113	3007,05	1539,30
114	3014,24	1539,69

115	3020,39	1537,74
116	3025,94	1534,53
117	3030,02	1530,81
118	3032,97	1526,76
119	3035,01	1521,42
120	3035,88	1517,01
1	3104,93	1521,54

Приложение 4
к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 19.11.2015 N 185

**ТРЕБОВАНИЯ
К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
РЕГЛАМЕНТУ В ГРАНИЦЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО
"НИЖЕГОРОДСКИЙ ОТКОС"**

1. Запрещается:

- возведение объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 52:18:0060013:5, 52:18:0060014:9, 52:18:0060014:140;
- хозяйственная деятельность, нарушающая или изменяющая особенности объекта, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;
- устройство автопарковок и автостоянок на участках, свободных от застройки.

2. Разрешается:

- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей

достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению в соответствии с документацией, получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованной с государственным органом охраны объектов культурного наследия Нижегородской области;

- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 52:18:0060013:1, 52:18:0060013:2, 52:18:0060013:4, 52:18:0060013:8, 52:18:0060013:9, 52:18:0060013:10, 52:18:0060013:11, 52:18:0060013:12, 52:18:0060014:10 при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению:

с соблюдением ограничений, изложенных в [статье 9, частях 2, 3, 5 статьи 10](#) Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 года N 110-З "Об охране озелененных территорий Нижегородской области";

с использованием в отделке фасадов, формирующих территории общего пользования, натуральных или имитирующих натуральные отделочных материалов;

с применением нейтральной стилистики фасадов новых и ремонтируемых зданий, а также их частей, исключая контрастные цветовые сочетания.

с разрешенными предельно допустимыми параметрами строительства и реконструкции:

- без превышения высоты существующих зданий на земельных участках с кадастровыми номерами 52:18:0060013:1, 52:18:0060013:2, 52:18:0060013:4, 52:18:0060013:8, 52:18:0060013:11, 52:18:0060013:12;

- высота 6 м от планировочной отметки земли по Верхне-Волжской набережной до максимально выступающих конструкций на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060013:9;

- высота 8 м от основной планировочной отметки земли до максимально выступающих конструкций на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060013:10;

- высота 10,5 м от планировочной отметки земли до максимально выступающих конструкций на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060014:10 (летнее кафе, эстрада - на месте ранее существовавшей);

- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

- размещение нового отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды;

- установка произведений монументально-декоративного искусства,

фонтанов, уличной мебели, малых архитектурных форм;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта в целях обеспечения его функционирования в современных условиях и поддержания в эксплуатационном состоянии:

- работы по текущему уходу за зелеными насаждениями (деревьями и кустарниками) и их содержанию путем проведения агротехнических и санитарно-оздоровительных мероприятий, санитарных рубок зеленых насаждений; вырубки (сноса) зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций, и зеленых насаждений при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций; другие мероприятия по содержанию и охране зеленых насаждений, предусмотренные действующим законодательством;

- работы по замене покрытий элементов дорожно-тропиночной сети и площадок плоскостных сооружений;

- работы по текущему уходу за зданиями и сооружениями и их содержанию путем проведения поддерживающего ремонта наружных конструкций;

- работы по замене существующих малых архитектурных форм и оборудования по истечении срока амортизации;

- работы по ремонту наружных сетей инженерно-технического обеспечения;

- регенерация (воссоздание) утраченных исторических объектов на основе архивных материалов и ландшафтно-визуального анализа их влияния на восприятие объекта культурного наследия;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- установка рекламных конструкций, вывесок, афишных тумб с элементами исторической стилизации, средств размещения информации (разрешенные параметры: площадь информационного поля - до 2,5 м², высота до 2,5 м);

- мероприятия по поддержанию в эксплуатационном состоянии элементов организации рельефа.

3. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Нижегородский откос" расположены:

- территория объекта культурного наследия регионального значения - ансамбль "Александровский сад".

- часть территории объекта культурного наследия регионального значения "Памятник П.Н. Нестерову" (в границах, обозначенных характерными точками 1 - 19, утвержденных приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 13 июля 2015 года N 105 "Об утверждении границ и режима

использования территории объекта культурного наследия регионального значения - Памятник П.Н. Нестерову, расположенного в г. Нижнем Новгороде").

На территории объектов культурного наследия регионального значения "Памятник П.Н. Нестерову" и ансамбля "Александровский сад", расположенных в границах территории достопримечательного места, действуют режимы использования территорий указанных объектов культурного наследия, установленные для территории памятника или ансамбля.
