

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 сентября 1997 г. N 230

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМОВ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ - ВОЗНЕСЕНСКОЙ ЦЕРКВИ И ГОРОДСКОЙ УСАДЬБЫ КОНЦА XVIII - XIX ВВ. ПО УЛ. ИЛЬИНСКОЙ

В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](#) Законодательного Собрания Нижегородской области
от 25.08.2016 N 2311-V)

В целях сохранения и поддержания исторического облика центральной части г. Нижнего Новгорода, регулирования градостроительной, хозяйственной и иной деятельности в охранной зоне памятников архитектуры - Вознесенской церкви (ул. Ильинская, 54) и городской усадьбы конца XVIII - XIX вв. (ул. Ильинская, 56), руководствуясь [ст. 33, 34, 35](#) Закона РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры", в соответствии с [подп. "з" п. 11 ст. 28](#) Устава Нижегородской области, Законодательное Собрание области постановляет:

1. Утвердить границы охранной зоны памятников архитектуры - Вознесенской церкви и городской усадьбы конца XVIII - XIX вв. согласно [приложению 1](#) (не приводится).

(в ред. [постановления](#) Законодательного Собрания Нижегородской области
от 25.08.2016 N 2311-V)

2. Утвердить режимы содержания и использования охранной зоны памятников архитектуры согласно [приложению 2](#).

(в ред. [постановления](#) Законодательного Собрания Нижегородской области
от 25.08.2016 N 2311-V)

3. Предложить администрации г. Нижнего Новгорода обеспечить безусловное соблюдение установленных режимов содержания и использования охранной зоны вышеназванных памятников архитектуры и привести решения, определяющие хозяйственную деятельность на этих территориях, в соответствие с данным постановлением.

(в ред. [постановления](#) Законодательного Собрания Нижегородской области
от 25.08.2016 N 2311-V)

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на

комитет по социальной политике Законодательного Собрания области и комитет по охране и использованию историко-культурного наследия г. Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

Председатель Собрания
А.А.КОЗЕРАДСКИЙ

С Х Е М А

границ охранной зоны памятников архитектуры - Вознесенской церкви и городской усадьбы конца XVIII-XIX в.в. в г. Липинем Повороте



У С Л О В Н О Е О Б О З Н А Ч Е Н И Е:

- [штрихованный квадрат] - памятник архитектуры
- [штрихованный квадрат] - городская усадьба конца XVIII-XIX в.в.
- 1 - главный дом (ул. Ильинская, 50 лит. А)
- 2 - флигель (ул. Ильинская, 50 лит. Б)
- 3 - хозяйственные корпуса (ул. Ильинская, 56 лит. В, Г, Д)
- 4 - чугунная на каменном цоколе ограда с каменными воротами
- ансамбль Вознесенской церкви:
- 5 - Вознесенская церковь 1856г.
- 6 - металлическое кованое ограждение территории церкви на каменном цоколе
- 7 - дом причта
- 8 - каменные дома конца XIX в.
- [штрихованный квадрат] - диссонансная застройка
- [штрихованный квадрат] - территория памятника
- - - - - границ охранной зоны
- - - - - границы территории памятника
- - - - - точки наилучшего восприятия памятника архитектуры

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Законодательного Собрания Нижегородской области
от 25.08.2016 N 2311-V)

РЕЖИМ СОДЕРЖАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ -
ВОЗНЕСЕНСКОЙ ЦЕРКВИ И ГОРОДСКОЙ УСАДЬБЫ
КОНЦА XVIII - XIX ВВ. В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

1. Соблюдение особого правового режима регулирования архитектурно-градостроительной деятельности на исторической территории "Старый Нижний Новгород", установленного решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 N 370-м.

2. Согласование всех проектных, строительных, инженерных работ, а также отводов земельных участков под новое строительство и реконструкцию, сноса существующей застройки с комитетом по охране и использованию историко-культурного наследия г. Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

3. Принятие габаритов новой застройки, обеспечивающих масштабное соответствие с окружающей исторической средой, исключающих закрытие памятников с точек наилучшего их восприятия, а также исключающих создание фона, неблагоприятного для восприятия памятников; осуществление нового строительства по индивидуальным проектам.

4. Ограничение интенсивности дорожно-транспортного движения. Запрещение строительства объектов коммунально-складского назначения. Исключение прокладки наземным способом инженерных коммуникаций (теплотрасс и магистральных газопроводов).

5. Снос или реконструкция объектов диссонирующей застройки (гаражи автобазы, здание райсуда).

6. Осуществление охранно-археологических мероприятий до начала и в процессе земляных работ.

7. Вывод автобазы с восточной стороны усадьбы с последующей регенерацией данной территории.
