

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19 января 1999 г. N 8

### ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ КОМПЛЕКСА ТРОИЦКОГО МОНАСТЫРЯ В СЕЛЕ БЕЛБАЖ КОВЕРНИНСКОГО РАЙОНА ПАМЯТНИКОМ АРХИТЕКТУРЫ МЕСТНОГО (ОБЛАСТНОГО) ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКА И РЕЖИМА ЕЕ СОДЕРЖАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В целях обеспечения сохранности комплекса Троицкого монастыря в селе Белбаж Ковернинского района, имеющего высокую историческую и культурную ценность, создания условий для регулирования хозяйственной деятельности в границах его территории и возрождения монастыря как центра духовно-религиозной жизни, руководствуясь [статьей 93](#) Земельного кодекса РСФСР, [статьями 33, 35](#) Закона РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры", в соответствии с [пунктом "з"](#) части 11 статьи 28 Устава Нижегородской области Законодательное Собрание области постановляет:

1. Объявить комплекс Троицкого монастыря в селе Белбаж Ковернинского района памятником архитектуры местного (областного) значения в составе объектов согласно [приложению 1](#).

2. Утвердить границы территории памятника - комплекса Троицкого монастыря в селе Белбаж Ковернинского района землями историко-культурного назначения и установить режим их содержания и использования согласно [приложению 2](#).

3. Объявить земли в границах территории памятника - комплекса Троицкого монастыря в селе Белбаж Ковернинского района землями историко-культурного назначения и установить режим их содержания и использования согласно [приложению 3](#).

4. Предложить органам местного самоуправления Ковернинского района:

4.1. Обеспечить соблюдение действующего законодательства по охране и использованию историко-культурного наследия, а также архитектурного и градостроительного законодательства в отношении комплекса Троицкого монастыря в селе Белбаж Ковернинского района и привести решения, определяющие хозяйственную деятельность в границах территории памятника, в соответствии с настоящим постановлением.

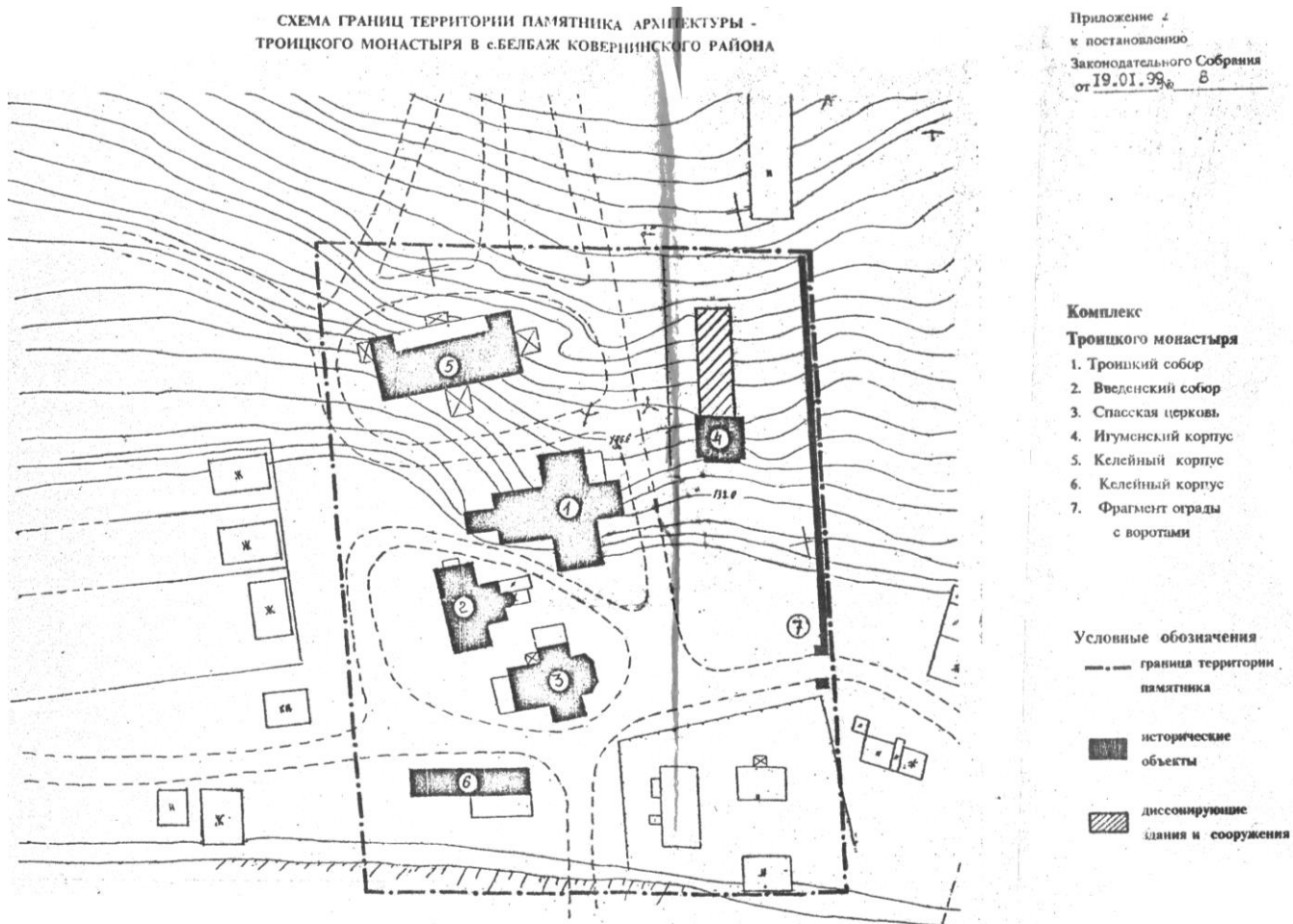
4.2. Опубликовать настоящее постановление в местной печати.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по социальным вопросам Законодательного Собрания области и комитет по охране и использованию историко-культурного наследия Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

Председатель Собрания  
А.А.КОЗЕРАДСКИЙ

ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЪЕКТОВ КОМПЛЕКСА ТРОИЦКОГО МОНАСТЫРЯ  
В СЕЛЕ БЕЛБАЖ КОВЕРНИНСКОГО РАЙОНА

Наименование объектов	Датировка	Местонахождение
Комплекс Троицкого монастыря	Основан в начале XVIII в.	Село Белбаж, Ковернинский район
1. Троицкий собор	1720 - 1726 гг.; 1809 - 1810 гг.	
2. Введенская церковь	1732 г.	
3. Спасская церковь	1815 г.	
4. Игуменский корпус	1-я пол. XIX в.	
5. Келейный корпус	2-я пол. XIX в.	
7. Ворота с фрагментом ограды	XIX в.	



РЕЖИМ СОДЕРЖАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ  
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ  
ПАМЯТНИКА АРХИТЕКТУРЫ - КОМПЛЕКСА ТРОИЦКОГО МОНАСТЫРЯ  
В СЕЛЕ БЕЛБАЖ КОВЕРНИНСКОГО РАЙОНА

Режим содержания и использования устанавливает:

1. Приоритетное право религиозного объединения РПЦ на передачу исторических объектов монастыря, а также приобретение во владение и пользование иных зданий и сооружений на его территории.
  2. Поэтапная передача бывших монастырских зданий религиозному объединению в соответствии с утверждаемой в установленном порядке программой.
  3. Вывод из помещений Троицкого собора и келейного корпуса (объект N 5 по схеме границ территории Троицкого монастыря - [приложение 2](#) к данному постановлению) производственных цехов, динамические нагрузки от оборудования которых причиняют ущерб памятникам. Установление характера использования зданий, обеспечивающего их сохранность.
  4. Запрещение отводов земельных участков вновь в собственность, постоянное владение и пользование физическим и юридическим лицам, за исключением религиозного объединения.
  5. Разработка проекта генерального плана развития монастыря.
  6. Реконструкция территории памятника с сохранением исторической планировочной структуры, комплексным благоустройством в соответствии с проектом генерального плана развития монастыря.
  7. Реставрация объектов монастырского комплекса по проектам реставрации; снос или реконструкция диссонирующих зданий и сооружений (пристрой к игуменскому корпусу).
  8. Запрещение нового строительства, не связанного с функционированием религиозного объединения.
  9. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций, теплотрасс и газопроводов надземным способом.
  10. Запрещение движения автотранспорта ближе 5 метров от восточной стороны Троицкого собора, приводящего к нарушению устойчивости склона. Перенос проезда, проложенного в непосредственной близости от алтаря Троицкого собора, в иное место согласно генеральному плану развития монастыря с последующим восстановлением естественного откоса.
  11. Восстановление утраченных участков монастырской ограды вдоль границ территории памятника и ремонт существующего фрагмента ограды.
  12. Согласование всех проектных, строительных, инженерных работ, а также работ по благоустройству территории с комитетом по охране и использованию историко-культурного наследия Нижнего Новгорода и Нижегородской области.
-